



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SOLIN
Stanje na dan: 02.05.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329711, SOLIN

Broj ZK uložka: 6948

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5669/2020
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2, 3, 8 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3374/1	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE DVORIŠTE			880 696 184	
		UKUPNO:			880	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 03.05.2012. broj Z-1095/12 Na temelju Uvjerenja za uporabu građevine izdane od Upravnog odjela za prostorno uređenje, Ispostava Solin, Klasa:361-05/11-04/0016, Urbr: 2181/1-11-06/02-11-04/DK, od 18. svibnja 2011. g., čl. 116. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN br. 90/11), zabilježuje se da je za zgradu sagrađenu na č.zem. 3374/1, priloženo Uvjerenje za uporabu građevine.	POZITIVNA ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 31/2035 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) dijela koji je suvlasnički dio povezan s garažnim mjestom G1, koje se nalazi u podrumu stambeno poslovne građevine, ulaz GARAŽA, koji se sastoji od jedinstvenog prostora ukupne neto korisne površine od 31.55 m2 BRATIĆ GRADNJA D.O.O., OIB: 65046265584, SPLIT, DUBROVAČKA 49	
3.1	Zaprimljeno 16.02.2016. broj Z-447/16 Na temelju Prijedloga i Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu, poslovni broj OVR-398/16 od 11. veljače 2016. godine, zabilježuje se ovrha Grada Solina, Stjepana Radića 42, OIB: 40642464411, kao ovrhovoditelja, na posebnim dijelovima i to baš 31/2035 dijela č.zem. 3374/1, Z.U. 6948, E-1, u vlasništvu BRATIĆ GRADNJE d.o.o. iz Splita, Dubrovačka 49, OIB: 65046265584, za cijelo, kao ovršenika, utvrđenjem vrijednosti predmetne nekretnine, prodajom predmetne nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
1.3	Zaprimljeno 25.11.2016.g. pod brojem Z-30825/2016 ZABILJEŽBA, odbijenog prigovora predlagatelja Bratić Gradnje d.o.o., OIB: 65046265584, Split, Dubrovačka 49, na nekretnini označenoj kao č.zem. 3374/1, Z.U. 6948 K.O. Solin, E-1, pod poslovnim brojem Z-30825/16 do pravomoćnog okončanja postupka povodom žalbe.	na 1 (1.1)

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.6	Zaprimljeno 12.02.2020.g. pod brojem Z-5669/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, prava vlasništva predlagatelja VUKUŠIĆ JOSIP, OIB: 32979774997, GOSPE U SITI 49, PODSTRANA - SITA 21311 STOBREČ	na 1 (1.1), 2 (1.1), 3 (1.1)
2. Suvlasnički dio: 14/2035 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) dijela koji je suvlasnički dio povezan s garažnim mjestom G2, koje se nalazi u podrumu stambeno poslovne građevine, ulaz GARAŽA, koji se sastoji od jedinstvenog prostora ukupne neto korisne površine od 14.00 m2 BRATIĆ GRADNJA D.O.O., OIB: 65046265584, SPLIT, DUBROVAČKA 49		
3.1	Zaprimljeno 16.02.2016. broj Z-447/16 Na temelju Prijedloga i Rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu, poslovni broj OVR-398/16 od 11. veljače 2016. godine, zabilježuje se ovrha Grada Solina, Stjepana Radića 42, OIB: 40642464411, kao ovrhovoditelja, na posebnim dijelovima i to baš 14/2035 dijela č.zem. 3374/1, Z.U. 6948, E-2, u vlasništvu BRATIĆ GRADNJE d.o.o. iz Splita, Dubrovačka 49, OIB: 65046265584, za cijelo, kao ovršenika, utvrđenjem vrijednosti predmetne nekretnine, prodajom predmetne nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
2.4	Zaprimljeno 25.11.2016.g. pod brojem Z-30825/2016 ZABILJEŽBA, odbijenog prigovora predlagatelja Bratić Gradnje d.o.o., OIB: 65046265584, Split, Dubrovačka 49, na nekretnini označenoj kao č.zem. 3374/1, Z.U. 6948 K.O. Solin, E-2, pod poslovnim brojem Z-30825/16 do pravomoćnog okončanja postupka povodom žalbe.	na 2 (1.1)
2.7	Zaprimljeno 12.02.2020.g. pod brojem Z-5669/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, prava vlasništva predlagatelja VUKUŠIĆ JOSIP, OIB: 32979774997, GOSPE U SITI 49, PODSTRANA - SITA 21311 STOBREČ	na 1 (1.1), 2 (1.1), 3 (1.1)
3. Suvlasnički dio: 12/2035 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) dijela koji je suvlasnički dio povezan s garažnim mjestom G3, koje se nalazi u podrumu stambeno poslovne građevine, ulaz GARAŽA, koji se sastoji od jedinstvenog prostora ukupne neto korisne površine od 11.65 m2 BRATIĆ GRADNJA D.O.O., OIB: 65046265584, SPLIT, DUBROVAČKA 49		
3.1	Zaprimljeno 16.02.2016. broj Z-447/16 Na temelju Prijedloga i Rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu, poslovni broj OVR-398/16 od 11. veljače 2016. godine, zabilježuje se ovrha Grada Solina, Stjepana Radića 42, OIB: 40642464411, kao ovrhovoditelja, na posebnim dijelovima i to baš 12/2035 dijela č.zem. 3374/1, Z.U. 6948, E-3, u vlasništvu BRATIĆ GRADNJE d.o.o. iz Splita, Dubrovačka 49, OIB: 65046265584, za cijelo, kao ovršenika, utvrđenjem vrijednosti predmetne nekretnine, prodajom predmetne nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
3.3	Zaprimljeno 25.11.2016.g. pod brojem Z-30825/2016 ZABILJEŽBA, odbijenog prigovora predlagatelja Bratić Gradnje d.o.o., OIB: 65046265584, Split, Dubrovačka 49, na nekretnini označenoj kao č.zem. 3374/1, Z.U. 6948 K.O. Solin, E-3, pod poslovnim brojem Z-30825/16 do pravomoćnog okončanja postupka povodom žalbe.	na 3 (1.1)
3.6	Zaprimljeno 12.02.2020.g. pod brojem Z-5669/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, prava vlasništva predlagatelja VUKUŠIĆ JOSIP, OIB: 32979774997, GOSPE U SITI 49, PODSTRANA - SITA 21311 STOBREČ	na 1 (1.1), 2 (1.1), 3 (1.1)

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8. Suvlasnički dio: 19/2035 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)		
dijela koji je suvlasnički dio povezan s garažnim mjestom G8, koje se nalazi u podrumu stambeno poslovne građevine, ulaz GARAŽA, koji se sastoji od jedinstvenog prostora ukupne neto korisne površine od 19.15 m ²		
BRATIĆ GRADNJA D.O.O., OIB: 65046265584, SPLIT, DUBROVAČKA 49		
8.2	Zaprimljeno 25.11.2016.g. pod brojem Z-30825/2016	na 8 (1.1)
ZABILJEŽBA, odbijenog prigovora predlagatelja Bratić Gradnje d.o.o., OIB: 65046265584, Split, Dubrovačka 49, na nekretnini označenoj kao č.zem. 3374/1, Z.U. 6948 K.O. Solin, E-8, pod poslovnim brojem Z-30825/16 do pravomoćnog okončanja postupka povodom žalbe.		
8.3	Zaprimljeno 03.07.2017.g. pod brojem Z-23525/2017	
Pred.04.srpnja 2008 g. Z-1855/08: Na temelju tužbe od 14.siječnja 2008 g., zaprimljene kod ovog suda pod brojem P-13/08 na nekretninama opisanim u A I (jedan) posjedovnici u vlasništvu Bratić-gradnja d.o.o. zabilježuje se postojanje spora radi izdavanja tabularne izjave, s redom prvenstva na dan 04. srpnja 2008. godine.		
8.4	Zaprimljeno 03.07.2017.g. pod brojem Z-23525/2017	
Zaprimljeno 11.10.2011. broj Z-2412/11: Na temelju Rješenja Županijskog suda u Splitu, pod posl. br. Gžzk-728/11, od 15. rujna 2011.g., i primjerka tužbe, od 16. studenog 2009, zabilježuje se pokretanje spora između tužitelja Poljak Zdenke Solin, Kneza Trpimira 78 i tuženika Bratić gradnja d.o.o., Dubrovačka 49 Split, glede č.zem.3374/1, , s redom prvenstva na dan 11. listopada 2011. godine.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.05.2021.